



Margarita Forero P.

PROJECT MANAGER



Margarita.forero@colliers.com

EDUCACIÓN

Arquitecta

Pontificia Universidad
Javeriana

Diplomado en Avalúos de
bienes muebles e
inmuebles

Lonja de Propiedad Raíz
Avaluadores y
Constructores de Colombia

Diplomado en dirección y
gerencia de proyectos.

Universidad Politécnica de
Valencia

INFORMACIÓN DE CONTACTO

CEL +57 316 296 6611
TEL +57 1 594 2333
FAX +57 1 594 2334

Colliers International
Cra. 7 No. 99-53 Torre 2.
Piso 16
Bogotá, Colombia

www.colliers.com

EXPERIENCIA

Con más de 7 años de experiencia como arquitecta, 3 de ellos en Colliers International Colombia, su experiencia en Gerencia de Proyectos le ha permitido dirigir proyectos de diferentes sectores como el farmacéutico, tecnología y belleza demostrando sus habilidades desde la etapa de entendimiento del cliente, desarrollo de diseño, ejecución de la obra hasta la entrega operativa y cierre.

LOGROS PROFESIONALES

- Ser parte de una de las más importantes compañías de Servicios Inmobiliarios Corporativos a nivel mundial.
- Dirección exitosa de proyectos en modalidad Llave en Mano
- Entregar proyectos dentro de presupuesto, cronograma y parámetros de calidad.
- Haber trabajado como miembro del equipo de investigación de Patrimonio Arquitectónico de Fórum Unesco en Valencia España
- Dirigir por más de 4 años departamentos de construcción de diferentes inmobiliarias, ejecutando trabajos de remodelación y diseño interior.

PROFESIONAL KNOWLEDGE

AMPLIA EXPERIENCIA EN PROYECTOS CORPORATIVOS DESDE LA ETAPA DEL DISEÑO HASTA LA ENTREGA OPERATIVA, PUNCH LIST Y CIERRE.

PLANEACIÓN DEL PROYECTO, ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS, CRONOGRAMAS, CUADROS COMPARATIVOS, SOLICITUD DE PROPUESTAS A DIFERENTES PROVEEDORES, CONTRATOS, REPORTES DE PROYECTO, ESTUDIOS DE CABIDA Y REVISIÓN DE DISEÑOS TÉCNICOS Y ARQUITECTÓNICOS.

CONOCIMIENTO EN NUEVAS TENDENCIAS PARA ESPACIOS CORPORATIVOS EN CUANTO A DISEÑO, MOBILIARIO, ACABADOS, PISOS, ILUMINACIÓN, ETC. CONOCIMIENTO DEL MERCADO Y RELACIONES COMERCIALES CON DIFERENTES PROVEEDORES Y CONTRATISTAS.

CONOCIMIENTOS TÉCNICOS PARA LA INTEGRACIÓN DE LOS DFERENTES SISTEMAS DEL PROYECTO.



PROYECTOS Y CLIENTES REPRESENTATIVOS

- COQUECOL – PM en el diseño y construcción de las nuevas oficinas en Bogotá. 4 meses, 357 m2

- ESTEE LAUDER – PM en el diseño y construcción de las nuevas oficinas en Bogotá. 7 meses. 334 m2

- JT INTERNATIONAL – Director de Proyecto en modalidad de Llave en mano. 3 meses. 350 m2

- IGT – Director de Proyecto en modalidad de Llave en mano. 3 meses. 150 m2

- MINISTERIO DE TRANSPORTE – Desarrollo de diseño y Gerencia de construcción de las nuevas oficinas en Bogotá. 3 meses. 6.000 m2

- BIOMARIN – Director de Proyecto en modalidad de Llave en mano. 4 meses. 290 m2

- MICROSOFT – Asistente de PM de las nuevas oficinas en Bogotá. 12 meses, 2.829 m2.

- ORACLE. – Asistente de PM de las nuevas oficinas en Bogotá 3 meses. 3.500 m2

- CMG – Seguimiento de Post Ventas 180 m2

- ALEXION PHARMA – Seguimiento de Post Ventas 508 m2
